# 竣 工 図 書

（電気設備工事）

工事名　さくら台オフィスビル新築工事

竣工日　2026年10月30日

施工　　みどり電設（架空）

担当　　鈴木

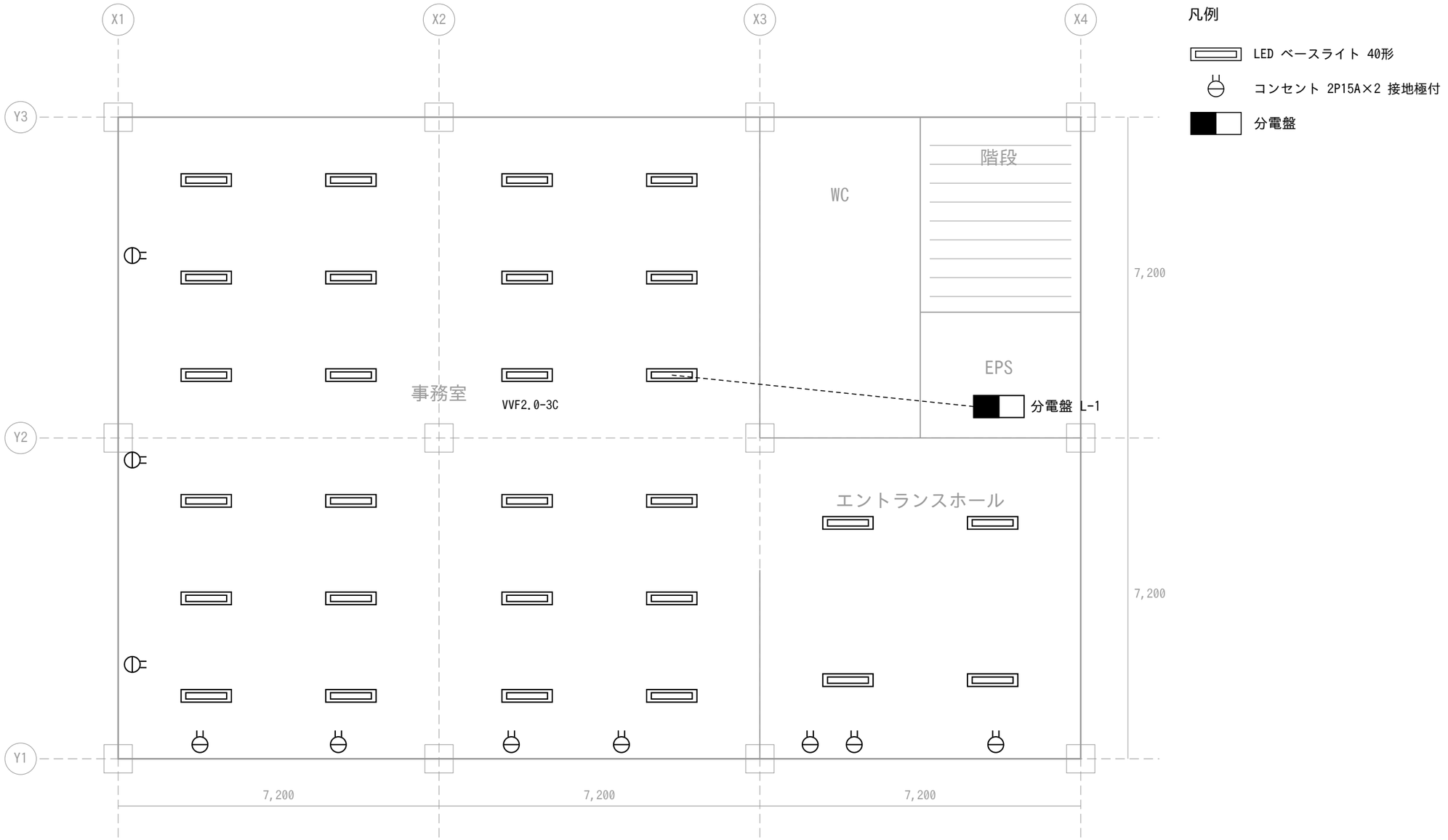
目次

1. 電気設備図（5 枚）
2. 試験成績書（絶縁抵抗・接地抵抗）
3. 分電盤 写真

# 電気設備 特記仕様書

1. 適用基準：内線規程、公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）による。
2. 幹線：CV ケーブルとし、EPS 内はケーブルラック配線とする。
3. 分岐回路：VVF ケーブル、天井内ころがし配線とする。
4. コンセント：2P15A×2 接地極付を標準とする。
5. 照明器具：LED 器具とし、器具の品番は器具表による。

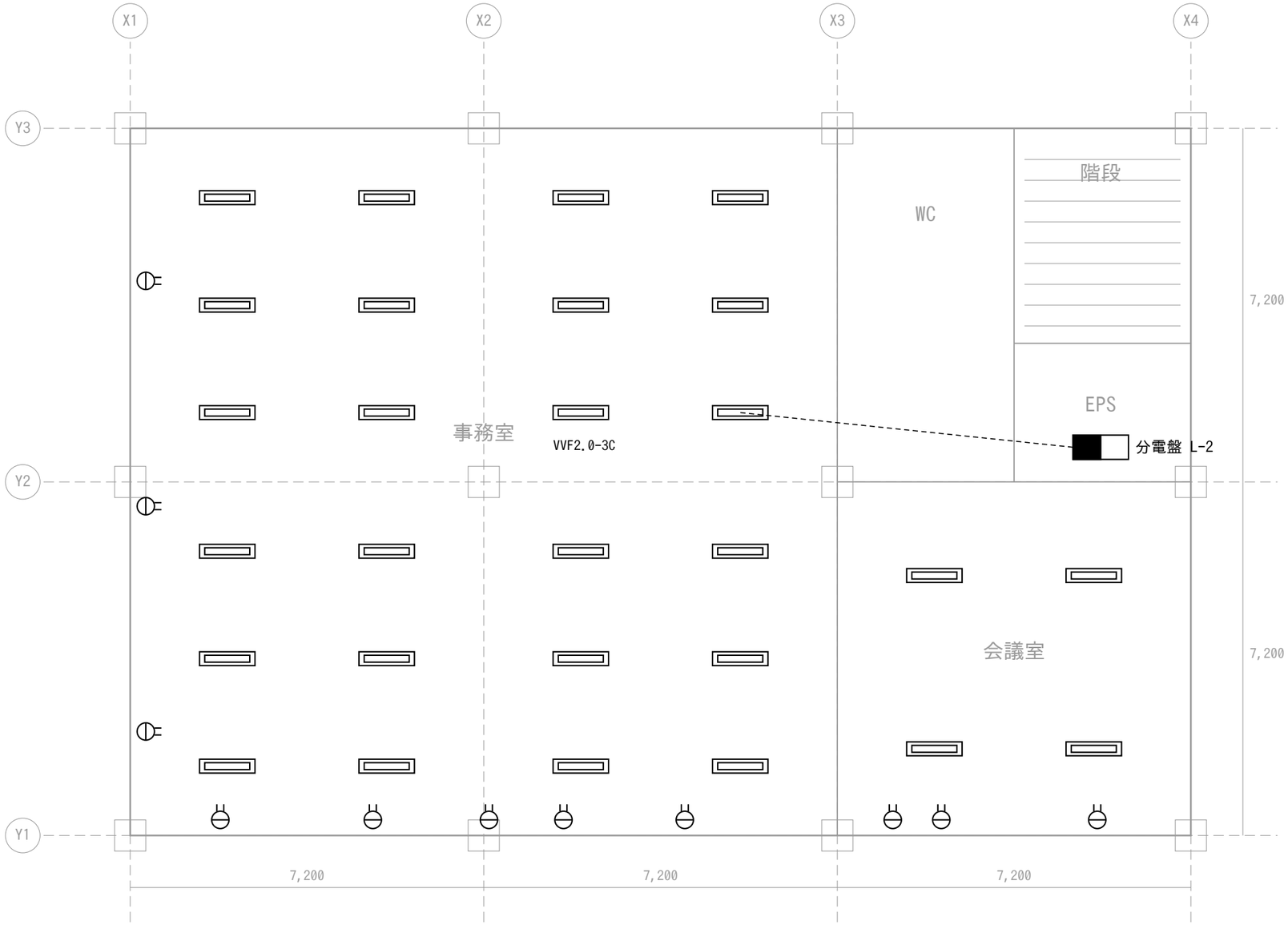
| | | | |
|---|---|---|---|
| 工事名 | さくら台オフィスビル新築工事 | | |
| 図面名 | 電気設備 特記仕様書 | | |
| 図番 | E-001 | 縮尺 | 1:100 |
| 日付 | 2026.10.15 | 設計 | みどり設計事務所 |




凡例

- LED ベースライト 40形
- コンセント 2P15A×2 接地極付
- 分電盤

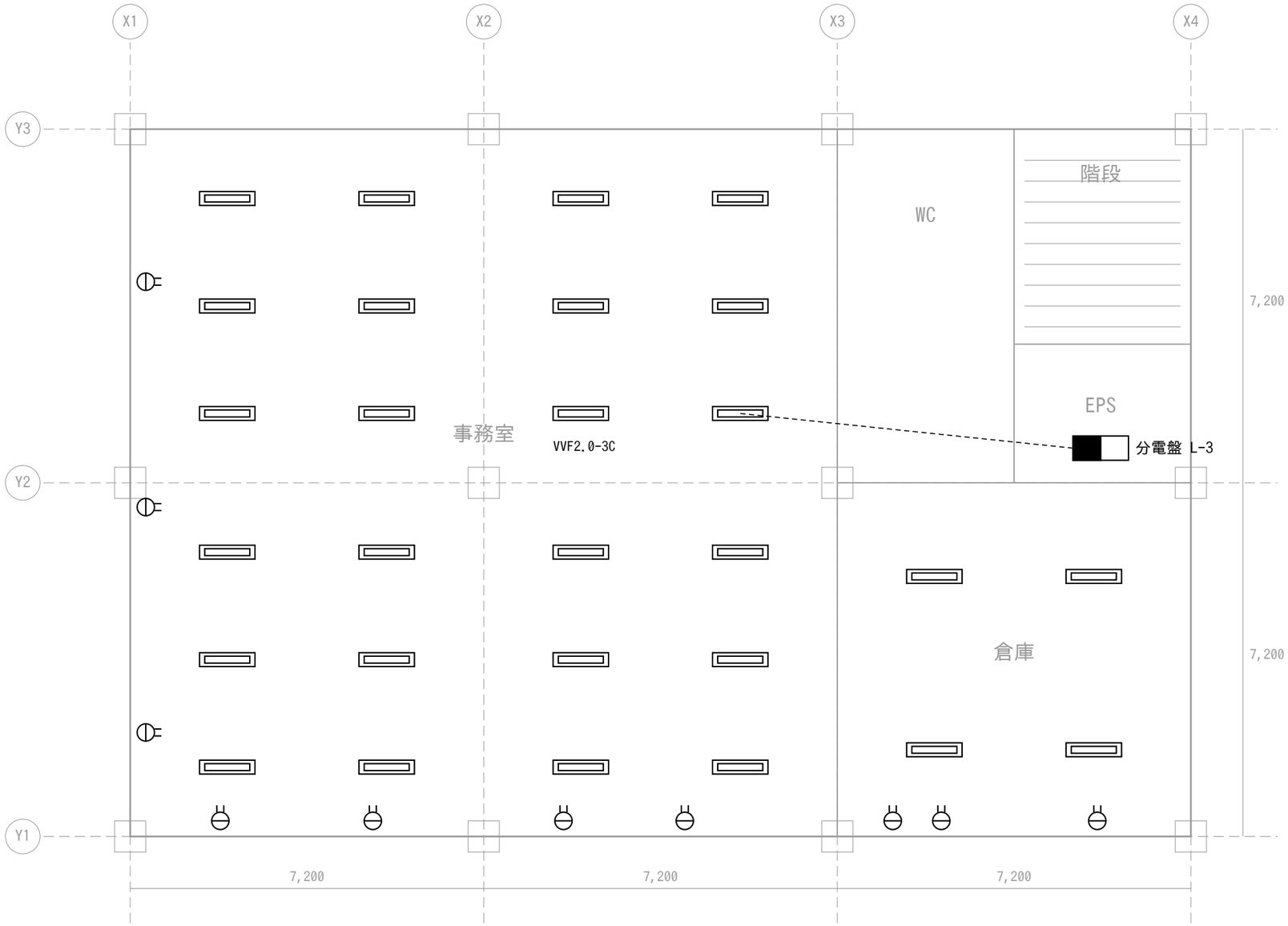
| | | | |
|---|---|---|---|
| 工事名 | さくら台オフィスビル新築工事 | | |
| 図面名 | 1階 電灯コンセント設備平面図 | | |
| 図番 | E-101 | 縮尺 | 1:100 |
| 日付 | 2026.10.15 | 設計 | みどり設計事務所 |




凡例

- LED ベースライト 40形
- コンセント 2P15A×2 接地極付
- 分電盤

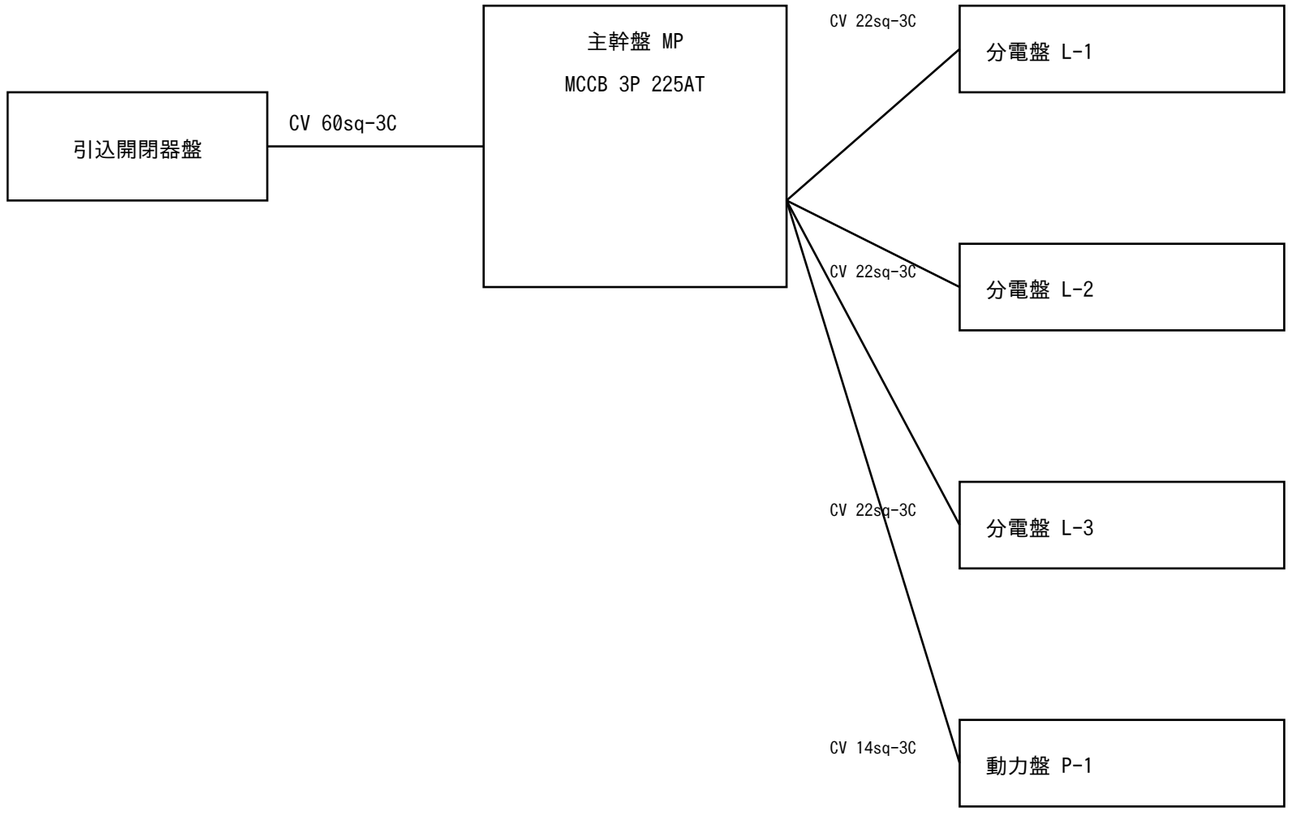
| | | | |
|---|---|---|---|
| 工事名 | さくら台オフィスビル新築工事 | | |
| 図面名 | 2階 電灯コンセント設備平面図 | | |
| 図番 | E-102 | 縮尺 | 1:100 |
| 日付 | 2026.10.15 | 設計 | みどり設計事務所 |




凡例

- LED ベースライト 40形
- コンセント 2P15A×2 接地極付
- 分電盤

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工事名 | さくら台オフィスビル新築工事 | | |
| 図面名 | 3階 電灯コンセント設備平面図 | | |
| 図番 | E-103 | 縮尺 | 1:100 |
| 日付 | 2026.10.15 | 設計 | みどり設計事務所 |




| | | | |
|---|---|---|---|
| 工事名 | さくら台オフィスビル新築工事 | | |
| 図面名 | 幹線設備系統図 | | |
| 図番 | E-201 | 縮尺 | 1:100 |
| 日付 | 2026.10.15 | 設計 | みどり設計事務所 |

# 絶縁抵抗測定記録（分電盤 L-1）

工事名：さくら台オフィスビル新築工事　　No.2　測定者：鈴木

| 盤名 | 回路 | 負荷名称 | 電圧 | 試験電圧 | 測定値MΩ | 基準MΩ | 判定 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L-1 | 1 | 事務室 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-1 | 2 | 事務室 コンセント | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-1 | 3 | 会議室 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-1 | 4 | WC 換気扇 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-1 | 5 | EPS コンセント | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-1 | 6 | 廊下 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-1 | 7 | 事務室 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-1 | 8 | 事務室 コンセント | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-1 | 9 | 会議室 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-1 | 10 | WC 換気扇 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-1 | 11 | EPS コンセント | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-1 | 12 | 廊下 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |

# 絶縁抵抗測定記録（分電盤 L-2）

工事名：さくら台オフィスビル新築工事　　No.3　測定者：鈴木

| 盤名 | 回路 | 負荷名称 | 電圧 | 試験電圧 | 測定値MΩ | 基準MΩ | 判定 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L-2 | 1 | 事務室 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-2 | 2 | 事務室 コンセント | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-2 | 3 | 会議室 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-2 | 4 | WC 換気扇 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-2 | 5 | EPS コンセント | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-2 | 6 | 廊下 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-2 | 7 | 事務室 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-2 | 8 | 事務室 コンセント | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-2 | 9 | 会議室 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-2 | 10 | WC 換気扇 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-2 | 11 | EPS コンセント | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |
| L-2 | 12 | 廊下 照明 | 100V | 250V | ＞100 | 0.1 | 良 |

# 接地抵抗測定記録

工事名：さくら台オフィスビル新築工事　　No.5　測定者：鈴木

| 接地種別 | 用途 | 測定値Ω | 基準Ω | 判定 |
|---|---|---|---|---|
| D種 | 分電盤 L-1 | 32 | 100 | 良 |
| D種 | 分電盤 L-2 | 41 | 100 | 良 |
| D種 | 分電盤 L-3 | 38 | 100 | 良 |
| C種 | 動力盤 P-1 | 6 | 10 | 良 |


分電盤 L-2